

Výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu:

„Modernizace tenisového areálu Tenisového klubu Lokomotiva Praha - dodávka a instalace dvou nafukovacích jednokurtových tenisových hal“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Informace o zadavateli

Identifikační údaje

Tenisový klub Lokomotiva Praha, z.s.

IČ: 26540665, DIČ: CZ26540665

se sídlem Pod Plynojemem č.e. 164, Karlín, 186 00 Praha 8

zastoupen Mgr. Ing. Františkem Steinerem, PhD., prezidentem klubu

spolek zapsaný pod sp. zn. L 12061 vedený Městským soudem v Praze

(dále jen „**klub**“)

Preambule

Zadavatel Tenisového klubu Lokomotiva Praha, z.s. má záměr modernizovat svůj tenisový areál vybudováním dvou nafukovacích jednokurtových tenisových hal nad kurty s pevným povrchem (DecoTurf). Jde o rozšíření poskytování sportovních služeb se zaměřením na mládež včetně výkonnostního tenisu.

Zadavatel realizoval v předchozím období projekt vybudování 2 tenisových kurtů s pevným povrchem. Pevný povrch předpokládá, že bude v zimě zakryt, aby se zajistila jeho životnost a umožnilo se na něm hraní i v zimním období. Rozšíření možnosti hraní v zimě je základem pro rozvoj tenisu, zejména mládežnického. V halách může rovněž probíhat kondiční trénink, který je nutnou přípravou všech, co sportují. Z těchto důvodů je logickým a nutným dalším krokem po vybudování dvou kurtů s pevným povrchem zajištění nafukovacích hal pro zimní období nad těmito kurty. Zároveň dojde k tomu, že kurty budou v lepším stavu vzhledem k tomu, že v zimě nebudou vystaveny sněhu, ledu a dalším povětrnostním vlivům a tím rovněž dojde k podstatnému prodloužení jejich životnosti.

Tento projekt by nebyl možný, kdyby nebyl podpořen grantem HI. města Prahy. Podmínkou realizace tohoto projektu je tedy rovněž dodržet všechny podmínky dané Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí účelové dotace-jednoletého grantu č. DOT/61/06/010400/2019 uzavřené mezi zadavatelem a Hlavním městem Praha. Před zahájením tohoto projektu klub připravil zázemí pro tenisové haly včetně jejich uskladnění a nechal udělat kotvy nutné na uchycení hal tak, aby byl ochráněn povrch na kurtech.

2. Specifikace zadání

2.1 Předmět plnění

Předmětem zadání je „Modernizace tenisového areálu Tenisového klubu Lokomotiva Praha - dodávka a instalace dvou nafukovacích jednokurtových tenisových hal“ dle projektové dokumentace, která bude uchazečům předána při je přílohou tohoto zadání v rozmezí položkového rozpočtu, který uchazeči vyplní jako přílohu k návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace a která stanoví podmínky zhotovení, předání a zaplacení předmětu plnění.

2.2 Časový harmonogram plnění

Očekávaná doba realizace

- **Dodání a instalace do 15.10.2019**

Začátek realizace bude umožněn dodavateli ihned poté, co bude podepsána smlouva s vítězem veřejné soutěže a dle podmínek umožňujících zahájení realizace plnění.

Konec realizace a instalace je vázána na začátek zimního období tak, aby mohla v halách probíhat zimní sezóna 2019/2020 a bylo zajištěno, že kurty budou po dobu zimního období zakryty. Pro instalaci musí být vhodné povětrnostní podmínky. V případě nepříznivých povětrnostních podmínek může být termín po vzájemné dohodě zadavatele a vítěze přiměřeně prodloužen.

2.3 Místo plnění

Dva pevné tenisové kurty v rámci tenisového areálu zadavatele na adrese Pod plynojemem 164, Karlín, Praha 8, 186 00 v souladu s projektovou dokumentací.

2.4 Platební podmínky

2.4.1 Úhrady za poskytnuté plnění budou provedeny dle standardů zadavatele a podmínek poskytovatele grantu se splatností faktur do 10 dnů od provedení fakturovaných prací a po prokazatelném obdržení příslušného daňového dokladu.

2.4.2 Zadavatel akceptuje dílčí fakturaci jednotlivých částí díla. Návrh logických celků, které budou předány / fakturovány (příp. měsíční fakturaci) navrhne uchazeč.

2.5 Požadované záruční a pozáruční podmínky

Záruční lhůta: 5 let.

Uchazeč může nabídnout i delší záruční lhůtu. Toto prodloužení lhůty však nesmí mít vliv na cenu, která byla vypočítána na základě 5-leté záruční lhůty.

Ve výjimečných případech akceptuje zadavatel kratší záruku na vybrané části díla (zpravidla dle podmínek výrobce konkrétního zařízení) – údaje o částech díla s kratší zárukou uvede dodavatel ve své nabídce (návrhu smlouvy o dílo).

3. Požadovaná struktura nabídky

Nabídka předkládaná uchazečem musí být strukturována v souladu s níže uvedenými podmínkami a musí obsahovat minimálně následující informace:

Titulní stránka nabídky

- Označení výběrového řízení;
- Obchodní jméno uchazeče;
- Datum vyhotovení nabídky;

Identifikace uchazeče

- Identifikační údaje uchazeče
 - a) Firma dle výpisu z OR
 - b) Sídlo dle výpisu z OR
 - c) Korespondenční adresa
 - d) IČ, DIČ
 - e) Zápis v OR
 - f) Statutární orgán
 - g) Telefon
 - h) Kontaktní osoba odpovědná za nabídku (se kterou bude probíhat komunikace v průběhu zadávacího řízení);

4. Kvalifikační předpoklady

4.1 Prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč je povinen v nabídce prokázat kvalifikační předpoklady předložením následujících dokumentů (kopie originálů):

4.1.1. Požadované výpisy o odborné způsobilosti zhotovitele

- Aktuální výpis z obchodního / živnostenského rejstříku

4.1.2 Požadované dokumenty relevantní ve vztahu k předmětu plnění, tj.:

- Doklad o oprávnění k podnikání na činnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
- Protokol o zkouškách hořlavosti hlavního nosného pláště haly.

4.1.3 Požadavky na společnost

Uchazeč doloží čestným prohlášením a na výzvu zadavatele před podpisem smlouvy o dílo předloží:

- a) výši limitu pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to na pojistné plnění ve výši minimálně 3 mil. Kč;
- b) že minimálně 5 let působí na trhu staveb tenisových hal;
- c) že je způsobilý k účasti v zadávacím řízení a v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek
- d) prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu tří stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací vztahujících se k předmětu zakázky. Zadavatel požaduje předložení seznamu:
 - minimálně tří stavebních prací obdobných předmětu plnění veřejné zakázky, tj. dodání a instalace nafukovací tenisové haly.

4.1.4 Další nutné podmínky

- Účast na prohlídce místa realizace stavby před podáním nabídky, na které si bude předána proti podpisu aktuální projektová dokumentaci.

4.1.5 Případní subdodavatelé uchazeče

Zadavatel se zavazuje zakázku dodat sám a je odpovědný za její dodání jako celek.

5. Požadovaná forma nabídky

Nabídku uchazeč zpracuje v souladu s podmínkami zadavatele uvedenými v tomto dokumentu.

Nabídka díla musí odpovídat projektové dokumentaci.

Ceny dle cenové nabídky budou brány jako závazné. Bez písemného souhlasu zadavatele nesmí být překročeny. Vícepráce budou možné jen na základě písemného odsouhlasení s popisem oprávněnosti těchto víceprací do maximální výše 10% celkové ceny díla a jen v případě neočekávatelných skutečností.

Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce.

Uchazeči jsou povinni se s místem realizace osobně seznámit v termínech sjednaných se zadavatelem, kde může dojít k upřesnění informací. Na termínu návštěvy je třeba se předem domluvit s kontaktní osobou. Na prohlídce bude uchazeči předán zadavatelem projekt realizace dvou tenisových kurtů s tvrdým povrchem. O prohlídce místa realizace a předání projektu bude sepsán protokol.

6. Podání nabídky

Výběrové řízení je plánováno jako jednokolové a uchazeč odpovídá za úplnost zasláné nabídky.

6.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může uchazeč zpracovávat a podat svou nabídku. Uchazeč doručí zadavateli nabídku nejpozději do konce této lhůty.

Uchazeči musí doručit své nabídky **nejpozději do 30.8.2019 do 15:00 hod.**

Uchazeči budou zadavatelem o výsledku informováni do 10 pracovních dnů od konce lhůty pro podávání nabídek.

Vyhodnocení poskytnutých nabídek proběhne po uplynutí lhůty k podání nabídek na místě předání nabídek a po případných konzultacích, bez přítomnosti uchazečů. Výsledky výběrového řízení budou uchazečům sděleny písemně ve výše uvedené lhůtě.

Vítězná nabídka musí splnit všechny zákonné požadavky a požadavky dané touto zadávací dokumentací. **Základním kritériem pro posuzování nabídek bude cena (váha 70%) a splnění technických požadavků (váha 30%).**

6.2 Způsob a místo pro podávání nabídek

Nabídky se podávají v listinné podobě v českém jazyce.

Nabídku mohou účastníci doručit zadavateli držitelem poštovní licence, kurýrem nebo jiným způsobem na adresu zadavatele. Obálka s nabídkou bude uzavřená, výrazně a zřetelně označena názvem veřejné zakázky „**Modernizace tenisového areálu Tenisového klubu Lokomotiva Praha - dodávka a instalace dvou nafukovacích jednokurtových tenisových hal**“ a dále napsím „**NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**“.

V případě doručení nabídky držitelem poštovní licence, kurýrem nebo jiným způsobem je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky zadavatelem. Osobní předání nabídek je možné pouze v klubovně klubu na adrese Pod plynojemem, č.e. 164, Karlín, 186 00 Praha 8 proti písemnému potvrzení o převzetí nabídky.

Podáním nabídky uchazeč prohlašuje:

1. se podrobně seznámil s Dokumentací k výběrovému řízení a zkontroloval její kompletnost;
2. se seznámil s projektovou dokumentací a že je uznává jako nerozporné, závazné a proveditelné, a že na základě svých zkušeností, technického vybavení a personálu je schopen realizovat rozsah díla řádně, bez závad, kompletně a s plnou funkčností a spolehlivostí, a to v požadovaném čase;
3. se řádně seznámil se stavenišťem a jeho okolím, které může být stavbou ovlivněno;

4. není v likvidaci;
5. proti uchazeči v uplynulých 3 letech nebyl podán návrh na konkurs, a nebo nebyl zrušen pro nedostatek majetku;
6. uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo došlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu.

7. Další podmínky zadání

7.1 Platnost nabídek

Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 90 kalendářních dnů a začíná běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči jsou vázáni dohodou o utajení, která je uzavřena na dobu určitou a to na dobu deseti (10) let. I po ukončení trvání této dohody však trvá závazek utajovat poskytnuté utajené informace, a to až do doby, kdy se stanou veřejně známými či prokazatelně veřejně dostupnými. Utajená jsou specifická technická řešení, která nejsou obecně známá. Smlouva o dílo je ve výlučném vlastnictví zadavatele. Pouze zadavatel je oprávněn udělit souhlas s dalším užitím smlouvy a speciálního technického řešení.

Veškeré podklady a výkresy jsou považovány za důvěrné a nesmí být bez vědomí Zadavatele kopírovány a/nebo zveřejněny v jakékoliv jejich části nebo podobě.

7.2 Práva a povinnosti zadavatele

- a) Z důvodu objektivního posuzování a vyhodnocování nabídek může zadavatel požádat uchazeče o objasnění, doplnění či modifikaci jeho nabídky. Požadavky a odpovědi musí být písemné.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat uchazeče k prezentaci jeho nabídky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit příp. vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídkách.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo svoje rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nezdůvodňovat a ve sdělení výsledku výběrového řízení jeho účastníkům důvody svého rozhodnutí neuvádět.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo výběru nabídky, která bude nejlépe vyhovovat kritériím výběrového řízení;
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat součinnost od uchazečů při rozboru nabídek;
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky, popřípadě zrušit celé výběrové řízení;
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky uchazečů, kteří nesplnili požadovaný obsah nabídky;
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky uchazečů, kteří porušili pravidla výběrového řízení a obecně závazné předpisy;

- j) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky uchazečů, nevyhovujících z hlediska způsobilosti;
- k) Zadavatel si vyhrazuje právo podmínky soutěže měnit (rozšířit či zúžit předmět výběrového řízení) nebo soutěž zrušit, přičemž o změně nebo zrušení budou uvědoměni všichni uchazeči;
- l) Získání případných povolení a veškerých potřebných souhlasů zajišťuje zadavatel;
- m) Před zahájením realizace bude sepsána smlouva o dílo.

7.3 Práva a povinnosti uchazeče

Uchazeč může vzít zpět svoji nabídku po jejím podání zadavateli, avšak pouze do konce lhůty pro podání nabídek. Změnu nabídky lze provést pouze tak, že uchazeč vezme zpět již podanou nabídku, změnu do ní zpracuje a nabídku znovu podá ve lhůtě pro podání nabídek. Po skončení této lhůty nebudou přijaty žádné změny nebo doplnění nabídek nevyžádané zadavatelem. V případě podání dvou nabídek od téhož uchazeče bude brána v úvahu pouze nabídka s pozdějším datem podání.

Dále pak:

- a) Uchazeč ve své nabídce ocení dílo dle specifikací uvedených v těchto zadávacích podmínkách a vyplněním položkového rozpočtu, který je přílohou této zadávací dokumentace. Pokud bude mít uchazeč zájem uvést do své nabídky ekonomicky či realizačně výhodnější (alternativní) řešení nebo variantu, uvede toto samostatně v příloze, jako alternativní položku (položky) své nabídky.
- b) Zadavatel informuje, že má interně stanovený rozpočet na tuto akci a předpokládaná cena zakázky tedy do výše 3 600 000,- Kč bez DPH. Zadavatel proto žádá uchazeče, aby zejména v případech, kdy jimi nabízená cena překročí částku 3 600 000 Kč bez DPH, navrhl takové úpravy provedení díla (technické řešení, materiálů, vyškrtnutí vybraných položek bez změny hlavních parametrů celého díla), které umožní dosáhnout nabízené ceny 3 600 000 Kč bez DPH nebo nižší.
- c) Veškeré podklady a výkresy jsou považovány za důvěrné a nesmí být bez vědomí Zadavatele kopírovány a/nebo zveřejněny v jakékoliv jejich části nebo podobě.
- d) Žádný z uchazečů nemá nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.
- e) V případě, že je nezbytné pro realizaci projektu provést další práce, neuvedené v Zadávací dokumentaci, uchazeč tyto práce či dodávky sepíše a ocení samostatně a připojí samostatně jako přílohu k nabídce.

7.4 Ostatní ustanovení

Jednotkové ceny uvedené v nabídce musí být neměnné a platné po celou dobu realizace díla a musí zahrnovat veškeré náklady pro řádné a včasné zhotovení díla.

Nabídnuté jednotkové ceny budou použity i pro ocenění možných změn rozsahu díla oproti Zadávací dokumentaci.

Přílohou této zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo, na základě které bude dílo provedeno a která bude podepsána s vítězným uchazečem. Uchazeči podáním nabídky souhlasí se zněním této smlouvy o dílo.

8. Přílohy

Příloha č. 1 Návrh smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy

V Praze dne 10. srpna 2019

.....
Tenisový klub Lokomotiva Praha, z.s.
(Zadavatel)